

CENTURY 21®

Agence du Val

Champs-Sur-Marne

HONORAIRES

à compter de Janvier 2022 - Taux TVA en vigueur 20 %

Transaction Habitation à la charge du vendeur

Barème progressif par tranche

De 5 000 € à 17 999 € = 15,0 % TTC	De 130 000 € à 159 999 € = 6,0 % TTC
De 18 000 € à 39 999 € = 10,0 % TTC	De 160 000 € à 189 999 € = 5,0 % TTC
De 40 000 € à 79 999 € = 8,0 % TTC	De 190 000 € à 219 999 € = 4,0 % TTC
De 80 000 € à 129 999 € = 7,0 % TTC	+ de 220 000 € = 3,0 %

Location Habitation

Pour le bailleur : 3€/m2 pour l'état des lieux + 10 €/m2 autres frais soit **13€ /m2**
Pour le locataire : 3€/m2 pour l'état des lieux + 10 €/m2 autres frais soit **13€ /m2**

Gestion Locative

Forfait INITIAL **6,5 %** - Forfait CONFORT **7,5 %** - Forfait INITIAL **8,5 %**

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

    century21.fr

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante



(Loi du 2 Janvier 1970 - Décret N° 72.678 du 20 Juillet 1972)

|| ATTESTATION DE GARANTIE 2021

N° A 11928772

ATTESTE QU'UNE GARANTIE D'UN MONTANT DE ***140.000 €**

A été donnée par elle à :

SARL IMMOBILIER MLV

48731 T

CENTURY 21 AGENCE DU VAL
7 rue de PARIS

77420 CHAMPS SUR MARNE

Représentée par :

GER Madame BOURDENS Caroline

A compter du : 01/01/2021

AU TITRE DE L'ACTIVITE DE TRANSACTIONS SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE

Fait à PARIS, le 16/01/2021

Le Directeur Général
Alain LEDEMAY



GALIAN Assurances | 89, rue La Boétie - 75008 Paris | Web : www.galian.fr

Société Anonyme d'Assurance au capital de 103 125 910 euros - RCS Paris 423 703 032 - Entreprise régie par le Code des Assurances -
Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudential et de Résolution (4 place de Budapest, CS 92459, 75436 Cedex 09)
Adresse postale : GALIAN - TSA 20035 - 75801 Paris CEDEX 08



ATTESTATION DE GARANTIE 2022

(Loi du 2 janvier 1970 - Décret n°72-678 du 20 juillet 1972.)

GARANTIE D'UN MONTANT DE : 120 000 €

Délivrée à :

SARL MLV GESTION

CENTURY 21 Agence du Val

RCS : 898885231

7 rue de PARIS

Chez CENTURY 21

77420 CHAMPS SUR MARNE

Représenté(e) par :

Madame Caroline BOURDENS en qualité de Gérante

A compter du **01/01/2022** jusqu'au **31/12/2022**

AU TITRE DE L'ACTIVITE DE GESTION IMMOBILIERE

Fait à Paris, le 21/01/2022

Numéro de client sociétaire : 154244G

Numéro Attestation : 92014

Le directeur général

Alain LEDEMAY



GALIAN Assurances | 89, rue La Boétie - 75008 Paris | Web : www.galian.fr

Société Anonyme d'Assurance au capital de 103 125 910 euros - RCS Paris 423 703 032 - Entreprise régie par le Code des Assurances -
Sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudential et de Résolution (4 place de Budapest, CS 92459, 75436 Cedex 09)
Adresse postale : GALIAN - TSA 20035 - 75801 Paris CEDEX 08